**ДОГОВОР №#НомДог**

**на оказание услуг по приему и утилизации ТБО**

город Белоярский **#ДатаДоговора**

 **Акционерное общество «Югорская Коммунальная Эксплуатирующая Компания – Белоярский»**, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»** в лице директора **Чижа Сергея Григорьевича,** действующего на основании Устава, с одной стороны, и**#ВыбВладелецПолнНаименование,** именуемое в дальнейшем «**Заказчик»**, в лице **#ИхДиректор,**  действующего на основании **#ИхУстав** и договоров управления многоквартирными домами, заключенными с собственниками помещений многоквартирных домов (далее Потребители) с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о следующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1.По настоящему договору Исполнитель обязуется осуществить прием и утилизацию твердых бытовых отходов (далее по тексту ТБО) в санкционированное место размещения – полигон ТБО, а Заказчик обязуется оплачивать оказанные услуги и соблюдать предусмотренный договором порядок сдачи твердых бытовых отходов.

1.2.Работы по приему и утилизации ТБО включают в себя организацию учёта поступающего ТБО, размещение ТБО в установленных местах захоронения в соответствии с требованиями законодательства.

1.3.В рамках настоящего договора под «ТБО» понимаются твердые нетоксичные, нерадиоактивные, неядовитые, невзрывоопасные, непожарооопасные отходы ( 4-5 класса опасности) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства потребления и жизнедеятельности людей, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства. Отходы 1-3 класса опасности передаются специализированным предприятиям для обезвреживания, использования и переработки.

1.4.Исполнитель оказывает услуги по приему и утилизации ТБО в соответствии с согласованным Сторонами графиком приема отходов ежедневно с 8-00 до 17-00.

1.5.Приемка оказанных Исполнителем услуг по приему и утилизации ТБО осуществляется Заказчиком на основании количества рейсов и объёма кузова автотранспорта Заказчика.

1.6. Исполнитель, согласно прилагаемому расчету (ориентировочно) оказывает следующий объем услуг:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование предоставляемых коммунальных услуг | Единицы измерения | Объем услуг  | Стоимость по договору, (руб.) |
| 1. Утилизация ТБО  | м3 | #Ф\_Вентиляция | #С\_Вентиляция |
| ИТОГО (без НДС): |   |   | #ИтСИ |
| НДС |   |   | #СтавкаНДС |
| ИТОГО (с НДС): |   |   | #Всего |

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1.**Исполнитель обязан**:

2.1.1.Оказать услуги надлежащего качества в соответствии с действующими стандартами и в объеме, указанном в п. 1.6. настоящего договора. Разместить на официальном сайте <http://ukekbel.ru/> лицензии на оказываемые виды услуг.

2.1.2.Оформлять для Заказчика счета-фактуры, акты об оказании услуг и акты сверки расчетов, оформленные в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством РФ и настоящим договором.

2.1.3.Осуществлять начисление и плату за негативное воздействие на окружающую среду в части платы за размещение отходов по принятым у Заказчика отходам в соответствии с действующим законодательством. Расчет платы производится по 4 классу опасности за отход 7 33 100 01 72 4 Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный).

2.2. **Исполнитель имеет право**:

2.2.1.Самостоятельно определять методы и способы оказания услуг.

2.2.2.Требовать оплаты за оказанные услуги согласно настоящему договору.

2.2.3.Прекращать частично или полностью оказание услуг в случае просрочки Заказчиком оплаты предоставленных услуг более двух месяцев, а также в случае не предоставления копии паспортов отходов в сроки, указанные в п. 2.3.6.

2.2.4.В исключительных случаях, вызванных производственной необходимостью и по согласованию с Заказчиком переносить сроки приема отходов.

2.2.5.В случае нарушения Заказчиком правил транспортировки и сдачи отходов, условий Перечня принимаемых отходов, Исполнитель приостанавливает оказание услуг по договору, о чем незамедлительно обязан сообщить специализированным контролирующим органам.

2.3.**Заказчик обязан**:

2.3.1.Оплатить услуги по цене и в сроки указанные в разделе 3 настоящего договора.

2.3.2.Самостоятельно ежемесячно получать у Исполнителя (г.Белоярский, 3 мкрн., д. 27а) счет-фактуру на оплату оказанных услуг и Акт об оказании услуг. Неполучение Заказчиком счета-фактуры и акта об оказании услуг не освобождает ее от оплаты слуг, а также от оплаты пени за просрочку платежей

2.3.3.Подписать и возвратить акт об оказании услуг Исполнителю в течение 5 рабочих дней с момента его получения, либо направить Исполнителю мотивированный отказ от подписания акта. В случае немотивированного отказа от подписи акта, либо невозвращения акта об оказании услуг в срок, на одностороннем акте об оказании услуг делается отметка о таком отказе, либо отметка о невозвращении акта и односторонний акт считается действительным, а услуги оказанными в полном объеме на условиях договора. Ежеквартально Заказчик обязан подписать и возвратить направленный ему Исполнителем акт сверки по расчетам до 25-го числа месяца, следующего за отчетным периодом. В случае невозвращения акта сверки односторонний акт сверки считается действительным, а задолженность подтвержденной.

2.3.4.Вести учет количества вывезенных ТБО в соответствии с требованиями настоящего договора.

2.3.5.Сдавать указанные отходы в соответствии с установленным Перечнем, правилами транспортировки и упаковки данного вида отходов.

2.3.6.Предоставлять (по требованию Исполнителя) в течение 5 дней копии паспортов отходов.

2.3.7.Иметь специальное разрешение на движение транспортного средства, осуществляющего перевозку опасных грузов по автомобильным дорогам, и предоставлять его при въезде на полигон. Водитель Заказчика, как его представитель, обязан расписываться в журнале «Прием твердых бытовых отходов» Исполнителя о времени «въезда-выезда» на полигон и количестве отходов, передаваемых на утилизацию. При въезде на полигон преимущество внеочередной разгрузки имеет специализированный транспорт АО «ЮКЭК-Белоярский». При транспортировке отходов транспортом Заказчика, разгрузка должна осуществляться только на территории полигона.

2.3.8.Произвести «нулевой» расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду с последующим предоставлением его в территориальный орган Росприроднадзора.

2.4.**Заказчик имеет право**:

2.4.1.Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

2.4.2.Требовать от Исполнителя соответствующего качества оказываемых услуг.

3. ТАРИФЫ, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1.Ориентировочная цена настоящего договора с учетом НДС составляет: #СуммаДогПрописью. В случае изменения тарифов на 2017 год стоимость услуг будет пересчитана. Информация по тарифам на коммунальные услуги указана в Приложении № 2 к настоящему договору и на официальном сайте [**http://ukekbel.ru/**](http://ukekbel.ru/)**.**

3.2.Исполнитель на основании Акта об оказании услуг, указанном в п. 2.1.2. настоящего договора, ежемесячно выписывает УО счёт-фактуру с указанием суммы НДС не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным.

3.3.Заказчик производит оплату за оказанные услуги в полном объеме по тарифам, установленным уполномоченным органом исполнительной власти, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным. При наличии взаимной задолженности, срок которой наступил по согласованию сторон, согласно ст.410 ГК РФ, может быть произведен зачет встречных однородных требований.

3.4.За расчетный период для оплаты по договору принимается 1 календарный месяц.

3.5.Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.6.В случае установленной переплаты стоимости фактически оказанных услуг, сумма переплаты учитывается в следующем расчетном периоде.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2.В случае задержки оплаты, неуплаты или неполной оплаты Заказчиком за оказанные услуги в сроки, установленные настоящим договором, начисляется пеня в размере 1/300 учётной ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент оплаты, от невыплаченных в срок сумм, за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после установленного срока выплаты по день фактического расчёта включительно. Уплата неустойки не освобождает Заказчика от выполнения лежащих на ней обязательств по оплате.

5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

5.1.Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (пожара, наводнения, землетрясения и других стихийных бедствий) и/или форс-мажора (военных конфликтов, военных переворотов, террористических актов, гражданских волнений, масштабной забастовки, а также обстоятельств, ставших следствием предписаний, приказов правительства и президента Российской Федерации либо других административных или правительственных ограничений, оказывающих влияние на выполнение обстоятельств сторонами по настоящему договору) и других обстоятельств, не зависящих от сторон, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течении которого действовали такие обстоятельства и их последствия.

6. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ РАЗНОГЛАСИЙ ПО ДОГОВОРУ,

ВОЗНИКАЮЩИХ МЕЖДУ ЗАКАЗЧИКОМ И ИСПОЛНИТЕЛЕМ

6.1. Все  споры  и  разногласия, которые  могут  возникнуть  по  настоящему договору,  стороны  будут  стремиться  разрешить путем  переговоров  посредством  направления претензии. Срок  для  рассмотрения  претензии, установленный  Сторонами – 10 календарных  дней  с момента  получения претензии Стороной.  Если  указанные  споры  и разногласия  не могут  быть  разрешены  путем переговоров,  Стороны, после  реализации предусмотренной  законодательством  процедуры досудебного  урегулирования  разногласий, обращаются  в  Арбитражный  суд  Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1.Настоящий договор действует **с #срокC\_ по #срокПо\_** и вступает в силу после его подписания сторонами.

7.2.Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. В случае не возвращения оформленного в установленном порядке договора в течение 30 дней с момента получения его Заказчиком и отсутствия аргументированного отказа от подписания, договор считается заключенным на срок действия согласно п.7.1.

7.3.Действие настоящего договора прекращается по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации. В случае одностороннего отказа от исполнения обязательств, заинтересованная Сторона обязана письменно уведомить об этом другую сторону не позднее, чем в 30-дневный срок. Исполнитель имеет право отказаться от оказания услуг Заказчику только в случаях, предусмотренных законом.

7.4.Договор считается исполненным после выполнения Сторонами взаимных обязательств и урегулирования всех расчетов между Исполнителем и Заказчиком.

7.5.Все изменения и дополнения по настоящему договору оформляются в письменном виде и согласовываются сторонами.

8. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель**:** Заказчик:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| #НазваниеОрганизацииЮридический адрес: #ЮридическийАдреср/сч #3Расч #3Банк #3Местобнк БИК #3БИКр/сч #2Расч #2Банк #2Местобнк БИК #2БИКр/сч #Расч #Банк #Местобнк БИК #БИКИНН #ИННОКПО #ОКПО |

 |  | #В\_Наименов\_К Юридический адрес: #Ю\_ридическийАдрес\_К#Р\_асч\_КИНН #И\_НН\_К |  |

Приложения: 1. Расчет услуг. 2. Тарифы.

ПРИМЕЧАНИЕ: Данные Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**#НашДиректорФИО** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**#ФИОИхДиректор**